

Stato attuazione Piano Casa 2

Le Regioni che hanno provveduto ad emanare proprie leggi in materia sono state finora:

l'Abruzzo (legge 19 Agosto 2009, n° 16); Basilicata (legge 7 Agosto 2009, n° 25); Emilia Romagna (legge 6 Luglio 2009, n° 6); Lazio (legge 11 Agosto 2009, n° 21); Lombardia (legge 16 Luglio 2009, n° 13); Marche (legge 8 ottobre 2009, n° 22); Piemonte (legge 14 Luglio 2009, n°20); Puglia (legge 30 Luglio 2009, n° 14); Toscana (legge 8 Maggio 1009, n° 24); Umbria (legge 26 Giugno 1009, n° 13); Valle d'Aosta (legge 4 Agosto 2009, n.24); Veneto (legge 8 Luglio 2009, n° 14); Provincia autonoma di Bolzano (delibera 15 Giugno 2009, n° 1609); Sardegna (legge 16 Ottobre 2009).

La Provincia autonoma di Trento non ha previsto di dare attuazione all'intesa del 31 Marzo 2009, in quanto con la legge n° 2 del 2009 ha già varato un piano di incentivi finanziari destinato ad interventi di ampliamento, demolizione e ricostruzione.

Per molte di queste leggi è, peraltro, scaduto il termine di sessanta giorni previsto dall'articolo 127 della Costituzione per una loro eventuale impugnazione; ricordiamo che il "governo del territorio" rientra nella cosiddetta legislazione "concorrente" tra Stato e Regioni (articolo 117 della Costituzione).

Si tratta, dunque, di una competenza e di una responsabilità condivisa, dove entrambi i soggetti "concorrono", ciascuno nell'ambito delle proprie competenze, per il raggiungimento di una finalità avente interessi pubblici. E sempre nell'ambito della legislazione concorrente rientrano sia la materia urbanistica (sentenza della Corte costituzionale n° 303 del 2003), che quella edilizia (sentenza Corte costituzionale n° 362 del 2003) in quanto comunque riconducibili al "governo del territorio".