il giornale delle Partite Iva
Direttore Dario Tiengo
IL GIORNALE DELLA NUOVA ECONOMIA ITALIANA

Immobili. Le Associazioni del settore a Reitaly chiedono un ministero per lo sviluppo dell'immobiliare

Le associazioni del settore immobiliare e gli operatori chiedono l'istituzione di un ministero per lo sviluppo dell'immobiliare, della casa e dell'edilizia. A Reitaly 2018, Fiaip**, la Federazione Italiana Agenti immobiliari Professionali, insieme a Confedilizia, Confassociazioni immobiliare e Finco hanno presentato a Milano il Manifesto per il rilancio del settore.**

Tra le proposte delle associazioni del comparto immobiliare che hanno riscosso molto interesse tra gli operatori e i politici presenti all'evento la richiesta ridurre il carico fiscale sul settore, estendere la cedolare secca, liberalizzazione delle locazioni commerciali, stabilizzazione degli incentivi per le ristrutturazioni e approvazione di misure di stimolo alla riqualificazione urbana.

Tra le altre misure presenti figurano anche gli incentivi fiscali per le permute immobiliari, lo sviluppo del turismo attraverso la proprieta' immobiliare privata e la creazione di un ministero dello sviluppo immobiliare, della casa e dell'edilizia.

CONFASSOCIAZIONI Immobiliare, insieme alle maggiori rappresentanze della filiera immobiliare, presenta oggi, a Milano, un Manifesto per il rilancio del mercato immobiliare. Il Manifesto contiene proposte concrete per il rilancio del mercato, proposte che saranno successivamente presentate alle forze politiche che si candidano alla guida del Paese. "

Da oltre sei anni i prezzi delle case continuano a scendere, siamo l'unico Paese in Europa in queste condizioni - ha dichiarato il **Presidente di CONFASSOCIAZIONI Immobiliare, Paolo Righi** -. Senza l'immobiliare, che storicamente è l'unico settore anticiclico, non si avrà una piena ripresa. In tutti i Paesi Europei i valori immobiliari salgono sostenuti dall'aumento delle compravendite. Da noi a causa dei 50 miliardi di tassazione, tra cui 21 applicati in forma patrimoniale, aumenta solo il numero delle compravendite, che però tiene conto anche delle vendite all'asta che sono in continuo e costante aumento. Valuteremo con attenzione le risposte che le forze politiche daranno alle nostre proposte."

"Siamo felici di partecipare con forza al **Re-Italy Winter Forum** - ha concluso il **Presidente di CONFASSOCIAZIONI, Angelo Deiana** -. Ribadisco che il settore immobiliare, in sofferenza da anni, è tra i comparti più interessanti per il rilancio dell'economia italiana. È quindi necessario che sia sostenuto con la dovuta attenzione. Siamo fortemente convinti che la forza della rete e l'essere compatti e uniti possa far superare qualsiasi divergenza e ostacolo e possa far trovare soluzioni adeguate alle emergenze di cui soffre il settore".