

## SOMMARIO

- SICUREZZA SUL LAVORO NEI LUOGHI DI LAVORO— POSIZIONE FINCO (ROMA 20.5.2025)
- INAIL: DA UN LATO ANCORA UTILI "MONSTRE"; DALL'ALTRO ANCORA PREMI NON AGGIORNATI. OCCORRE UNA SERIA ED URGENTE RIFLESSIONE IN MERITO, ED OCCORRE ABBATTERE I PREMI.
- RIUNIONE DI PRESENTAZIONE DELL'AMBASCIATRICE DESIGNATA NELLA REPUBBLICA DI MALTA, VALENTINA SETTA (IMPRESE) (14 MAGGIO 2025)
- ANAC: PRESENTAZIONE RELAZIONE ANNUALE 2024 (ROMA 20.5.2025)
- INVIMIT: PONTE TRA STATO E MERCATO PER RIVITALIZZARE GLI IMMOBILI DISMESSI
- BANCA D'ITALIA: RELAZIONE ANNUALE 2024

## NOTIZIE DALLE ASSOCIAZIONI

- AISI SU INCIDENTE FATALE SOMMOZZATORE IN RECUPERO YACHT BAYESIAN
- ANFIT: ASSEMBLEA DEI SOCI (BRESCIA 14.5.2025)
- ANIGHP: CONVEGNO "SONDE GEOTERMICHE A BASSA ENTALPIA—FRONTIERE TECNICHE E NORMATIVE" (ROMA 29.5.2025)

## SPORTELLINO FINCO

- LEASING: INDETERMINATEZZA DELLA CLAUSOLA DI INDICIZZAZIONE—CASSAZIONE

## TABELLE E STATISTICHE

- TABELLA COMPRAVENDITE RESIDENZIALI IN ITALIA
- TABELLA ANDAMENTO DEI PREZZI
- ISTAT, ITALIA INVECCHIA, OVER 80 SUPERANO BAMBINI UNDER 10.

## INTERNAZIONALIZZAZIONE

- FORUM ITALIA-TURCHIA (ROMA 29.4.2025)
- COLLETTIVA ICE/FINCO BIG FIVE GLOBAL 2025 PRODOTTO LAPIDEO E INVOLUCRO EDILIZIO (DUBAI 24-27 NOVEMBRE 2025)
- MISSIONE IMPRENDITORIALE ICE-ANCE-ANIE – FINCO ED OICE IN ROMANIA "BUILDING SUSTAINABLE TOGETHER" (1-3 LUGLIO 2025)

## CONVENZIONI FINCO

- AGGIORNAMENTO CONVENZIONI FINCO

## UNI

- AGGIORNAMENTO NORME UNI



# Newsletter FINCO n.05/2025

**SICUREZZA NEI LUOGHI DI LAVORO - POSIZIONE FINCO ESPRESSA IL 20 MAGGIO 2025 NELL'INCONTRO CON IL SOTTOSEGRETARIO MANTOVANI, IL MINISTRO CALDERONE E L'ON. CALDORO, NEO RESPONSABILE PER I RAPPORTI CON LE ORGANIZZAZIONI E LE PARTI SOCIALI NONCHE' CON ALTRI ESPONENTI APICALI DELL'ESECUTIVO.**

*L'architrave delle considerazioni FINCO è che la sicurezza sui luoghi di lavoro si ottiene attraverso la **qualificazione delle imprese** pertanto:*

a) In mancanza di tale qualificazione qualunque iniziativa, inclusa la Patente a Crediti, non può che incidere marginalmente.

b) È quindi non decisivo insistere circa maggiori controlli su tale Patente piuttosto che sulla reale qualificazione delle imprese ed è altrettanto **non decisivo**, ed anzi dannoso sotto il profilo degli adempimenti burocratici in capo alle imprese, pensare di estendere tale Patente anche a settori diversi da quello edile.

c) L'Esecutivo ha finalmente, dopo anni, licenziato nell'ambito del cd "Correttivo" Appalti (Dlgs 209/24) una norma che va nel senso di premiare tale reale qualificazione e conseguente sicurezza: la possibilità di essere qualificati agli Appalti Pubblici - con ovvie ricadute anche nel settore privato - **solo con i lavori effettivamente svolti e non anche con quelli subappaltati**. Registriamo in proposito, finora, una posizione ferma dell'Esecutivo in merito a tale tema (con la condivisibile eccezione dell'applicazione delle nuove regole a decorrere dall'approvazione delle medesime e non riguardante appalti precedenti) .

d) Oltre al tema della qualificazione delle imprese risulta centrale, e collegato, quello della **formazione** anche sotto il profilo dell' acquisizione di questa esigenza nella fase scolare. In questo senso, poiché la sicurezza è, tra l'altro, un requisito caratterizzante la produzione italiana del **Made in Italy**, ad esempio nel comparto dell'involucro edilizio, non sarebbe male dedicare proprio nel Liceo così denominato un' attenzione speciale al tema.

**Segnaliamo con estrema urgenza e preoccupazione, viceversa, la posizione** difforme da quella dell'Esecutivo maturata nell'ambito delle Commissioni competenti di Camera e Senato. Non c'è alcun bisogno di referendum sul divieto di subappaltare ma estrema necessità - se si vuole davvero la sicurezza in cantiere - di mettere in campo tutte le misure volte alla qualificazione delle imprese. Sotto questo profilo non possiamo non sottolineare la scomparsa nel Codice degli Appalti del ribasso massimo tra appalto e subappalto, prima fissato nel 20%, nonché quella delle Categorie Superspecialistiche e, finanche, delle categorie di lavorazioni a qualificazione obbligatoria.

La notevole tecnicità della materia non può essere un alibi, sia consentito il termine, per non approfondire puntualmente un settore che intercetta il 10%, ed in epoca PNRR anche di più, del PIL del nostro Paese.



Federazione Industrie  
Prodotti Impianti Servizi  
ed Opere Specialistiche  
per le Costruzioni

### ...SEGUE

e) Va definitivamente superata la narrativa, strumentale, faziosa e finalizzata a rimpinguare le Casse Edili gestite dai soggetti titolari dei contratti edili firmati dalle Organizzazioni "comparativamente più rappresentative", circa l'esclusività di tale contratto nel settore dell'edilizia ed il tentativo di arrivare ad un mondo delle costruzioni "panedile", a tutto beneficio dei bilanci delle suddette Casse; soggetti privati che svolgono ormai in regime di monopolio crescenti compiti di interesse pubblico (vedi giudizio di congruità sulla manodopera etc.) ed il cui atteggiamento verso le imprese non edili diventa sempre più aggressivo.

**È appena il caso di ribadire che nessuno è naturalmente per i Contratti "pirata", fattispecie quanto più lontana possibile delle Imprese Specialistiche e Superspecialistiche, ma va assolutamente avversata l'interpretazione per la quale garantiscono sicurezza solo certi contratti.**

Siamo arrivati al punto che è addirittura la Stazione Appaltante a decidere il Contratto che deve applicare l'appaltatore, togliendo all'impresa una delle poche libertà imprenditoriali ormai rimaste. **Purtroppo con il Ministro Calderone non abbiamo vista alcuna soluzione di continuità rispetto al precedente Ministro**, al punto che di fatto viene osteggiata l'operatività di un Contratto dell'Edilizia alternativo che prevede una sola Cassa Edile centralizzata invece che tante quante sono le Province italiane, con la pletorica presenza di Consigli di Amministrazione e di differenti importi in base alla provincia in cui si opera .

f) Infine, va chiarito una volta per tutte che l'edilizia è **una parte importante ma non esaustiva del mondo delle costruzioni**: chi costruisce un ponte in acciaio è un costruttore ma non è un edile, chi esegue un impianto tecnologico è un metalmeccanico non un edile, un' impresa di restauro non deve essere assolutamente forzata, come sta avvenendo in questi tempi, ad applicare il contratto dell'Edilizia invece che quello del Restauro. Cosa che del resto sarebbe del tutto irragionevole anche sotto il profilo della sicurezza visto che nei cantieri che applicano il Contratto adeguato, cioè in questo caso quello del Restauro, non succede un incidente dai tempi, se ci si consente la battuta, di Michelangelo, mentre in edilizia purtroppo la situazione è ben diversa, non solo nei numeri.

Occorre in sostanza che il settore dell'edilizia risolva i propri problemi di sicurezza (e non) senza scaricarli o tentare di farlo continuamente su altri settori (vedi ipotesi di Legge sulla **Professione del Costruttore Edile**, proposta dal PD), che ancora una volta cerca di includere nel settore dell'edilizia anche quelli relativi ai comparti delle Lavorazioni Specialistiche e Superspecialistiche prevedendo ulteriori aggravii burocratici con l'istituzione di apposite Sezioni edili nell'ambito di ciascuna Camera di Commercio, utilissime a futuri incroci onde rimpinguare le adesioni alle Casse Edili di quelle aziende ancora non ad esse iscritte. Se è in un certo senso naturale, sotto la fortissima pressione del Sindacato (di uno in particolare) la posizione del PD in questo quadro, siamo viceversa francamente stupiti dell'atteggiamento che, in sede parlamentare, stanno tenendo in merito anche **alcuni esponenti della Maggioranza** .



Federazione Industrie  
Prodotti Impianti Servizi  
ed Opere Specialistiche  
per le Costruzioni

**INAIL: DA UN LATO ANCORA UTILI “MONSTRE”; DALL’ALTRO ANCORA PREMI NON AGGIORNATI. OCCORRE UNA SERIA ED URGENTE RIFLESSIONE IN MERITO, DOPO ANNI DI QUESTO ANDAZZO (È IL CASO DI UTILIZZARE QUESTA PAROLA). OCCORRE ABBATTERE I PREMI.**

Il Consiglio di Indirizzo e Vigilanza (CIV ancora ristretto alle sole organizzazioni “*comparativamente più rappresentative*”) dell’INAIL ha approvato il consuntivo 2024.

Il bilancio dell’Istituto mostra un **avanzo finanziario di oltre 2,6 miliardi di euro(!)** e un **avanzo economico di oltre 1,5 miliardi**, con una giacenza di cassa che supera i 44 miliardi di euro al 31 dicembre 2024(!). Numeri che non si giustificano e che peraltro non sembrano utili ad abbattere le sinistrosità in cantiere; numeri che appaiono peraltro in contrasto con la missione dell’INAIL.

Le entrate totali registrate ammontano a 12,1 miliardi, sostenute principalmente dalla ripresa delle attività produttive e **dall’aumento dei premi assicurativi**, che da soli valgono quasi 9,8 miliardi. **Premi assicurativi obbligatori per le imprese** che, comunque, debbono assicurarsi lo stesso anche attraverso altre polizze per coprire realmente i rischi. Le uscite si fermano a 9,4 miliardi, segnando un aumento rispetto all’anno precedente, ma restando comunque ben al di sotto delle risorse disponibili.

Un divario che, come osservato dal CIV, riflette l’incapacità dell’Istituto di utilizzare pienamente il proprio potenziale, a causa di vincoli organizzativi, procedurali e normativi. Ma anche, lato lavoratori, l’incapacità di un significativo **miglioramento delle prestazioni di tutela**.

La fotografia che emerge dal conto consuntivo 2024 impone una riflessione profonda: mentre l’INAIL continua a destinare risorse a iniziative “secondarie” rimane fermo e grave il tema **dell’adeguamento (ribassamento) dei premi** e della reale efficacia degli investimenti nella tutela della salute dei lavoratori.

**Serve un cambio di rotta, non solo contabile, ma culturale e strategico.**

**Invece che impegnarsi dove non dovrebbe** – tipo supportare cordate presso l’Ente di normazione UNI \* – INAIL dovrebbe abbassare subito il livello dei premi; **premi più bassi e meno agevolazioni settoriali**, ferma restando la contrarietà a tagli lineari.

*\*FINCO ha scritto infatti al Ministro del Lavoro e delle Politiche Sociali, Dr.ssa Marina Elvira Calderone, evidenziando come, ancora una volta, sul tema della Normazione Tecnica, l’Istituto vigilato dal Ministero, l’INAIL, ha ritenuto di appoggiare una specifica lista elettorale e candidatura per la Presidenza dell’UNI, contrapposte a quelle che sostenevano altri candidati.*

*Una doverosa terzietà dovrebbe caratterizzare un Ente pubblico che svolge compiti istituzionali finanziati anche dai premi obbligatori versati dalle imprese associate a FINCO. Viceversa INAIL ha, come sempre, appoggiato la candidatura confindustriale nella persona, peraltro, di un esponente di Pirelli Tyre Sp.A, azienda che, come noto, ha come socio di maggioranza relativa il Gruppo statale cinese Sinochem.*

*Della preoccupante possibilità che il luogo deputato alla creazione delle norme tecniche del Paese e connotato da alta conoscenza tecnologica, fosse presieduto da soggetto che, fatta salva la persona, appartenesse a siffatto Gruppo abbiamo anche, da poco, informato la Presidente del Consiglio.*



Federazione Industrie  
Prodotti Impianti Servizi  
ed Opere Specialistiche  
per le Costruzioni

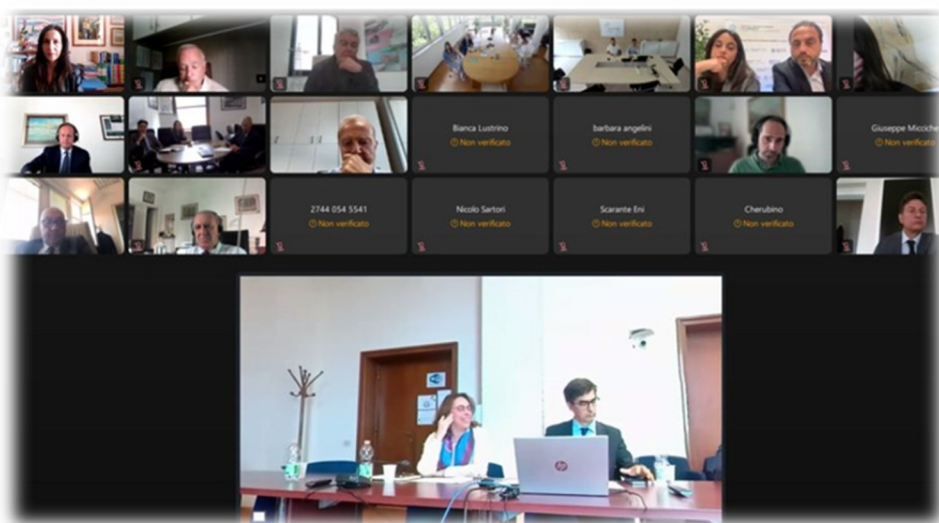
**RIUNIONE DI PRESENTAZIONE AMBASCIATRICE D'ITALIA DESIGNATA NELLA REPUBBLICA DI MALTA, VALENTINA SETTA (IMPRESE) (14 MAGGIO 2025)**

Il 14 maggio u.s. si è svolta, da remoto, una riunione di presentazione dell'Ambasciatrice designata nella Repubblica di Malta, **Valentina Setta**.

Ha partecipato tra gli altri all'incontro, oltre all'Ambasciatrice, il Vice Direttore Generale/ Direttore Centrale per i Paesi europei, Ministro Plenipotenziario **Alessandro Gaudiano**.

Nel corso dell'incontro è stato illustrato il quadro delle relazioni bilaterali tra l'Italia e Malta e sono seguiti vari interventi dei partecipanti all'evento.

Per **FINCO** hanno partecipato il Direttore Generale, **Dr. Angelo Artale** e la Dr.ssa **Maria Sofia Meconi** dell'Ufficio Comunicazione.





## ANAC: PRESENTAZIONE RELAZIONE ANNUALE 2024

Lo scorso 20 maggio a Roma, presso la Camera dei Deputati, il Presidente dell'ANAC, **Giuseppe Busia**, ha presentato la **Relazione annuale dell'attività dell'Autorità Anticorruzione nel 2024**.

Per **FINCO** ha partecipato la Presidente **Carla Tomasi**.

Dal sito FINCO al link di seguito riportato è possibile scaricare il documento.

<https://www.fincoweb.org/anac-comunicato-stampa-relazione-al-parlamento-del-presidente-busia-su-attivita-2024/>

Tra i temi affrontati i ritardi del **Pnrr**, dove in alcuni settori la spesa è inferiore al 30% delle risorse destinate; la preponderanza degli affidamenti diretti, pari al 98% dell'acquisto di servizi e forniture; il calo rilevante di appalti di lavori nel 2024 con una riduzione del 38,9%; *"l'eccesso di **frazionamento artificioso degli appalti** per rimanere al di sotto delle soglie di legge, dietro cui sovente si nascondono sprechi e infiltrazioni criminali e mafiose"*. Nel 2024 il **valore economico complessivo degli appalti pubblici** in Italia è stato di 271,8 miliardi di euro per un totale di 267.000 procedure di gara, con una flessione del -4,1% sul 2023 e del -7,3% sul 2022.

Le tipologie di forniture maggiormente acquistate nel 2024 sono quelle di prodotti farmaceutici che aumentano rispetto al precedente anno del 37,2% per un valore di più di 40 miliardi di euro rispetto all'anno precedente. Il Presidente Busia ha poi stigmatizzato i troppi casi di **conflitto d'interessi** in Italia, i vuoti di tutela lasciati dall'abrogazione del reato di **abuso d'ufficio**, le recenti riduzioni di tutele a garanzia dell'**inconferibilità** mettendo in discussione la separazione fra politica e gestione, la grave carenza di una organica **disciplina delle lobby**, l'indebolimento delle garanzie amministrative poste a presidio dell'indipendenza e correttezza dell'agire pubblico. *"Troppi continuano ad essere gli affidamenti diretti - ha affermato il Presidente Busia -, la cui incidenza numerica, sul totale delle acquisizioni di servizi e forniture del 2024, è risultata essere di circa il 98%. Preoccupa, soprattutto, il crescente addensamento degli affidamenti non concorrenziali tra i 135.000 e i 140.000 euro, a ridosso della soglia: più che triplicato rispetto al 2021, quando il valore-limite era di 75.000 euro. Specie in alcuni contesti, gli amministratori onesti si trovano più esposti a pressioni indebite, non potendo più opporre l'esigenza di dover almeno aprire un qualche confronto competitivo con altri operatori economici, al di sotto dei 140.000 euro"*. In relazione al correttivo al Codice dei contratti, recentemente approvato, il Presidente di ANAC ha sottolineato che *"non è stato introdotto l'obbligo di dichiarare il **titolare effettivo delle imprese**, mentre appare evidente la necessità che il contraente pubblico conosca con chi si rapporta, al di là degli schermi societari"*.



Federazione Industrie  
Prodotti Impianti Servizi  
ed Opere Specialistiche  
per le Costruzioni

### ...SEGUE

*“Questo, non solo per ridurre il rischio di pericolose infiltrazioni, ma anche per prevenire offerte combinate o altre gravi alterazioni della **concorrenza**. Nessun intervento è stato fatto sulle soglie per aumentare **trasparenza e competitività**, come pure per ripristinare verifiche preventive sugli affidamenti in house, utili ad evitare distorsioni del mercato e rallentamenti conseguenti a possibili contenziosi”.*

Riguardo alla **sicurezza sul lavoro**, Busia ha detto: *“È inammissibile che si continuino a registrare ancora troppi incidenti e troppe morti sul lavoro. Preoccupano i dati del nostro **Casellario delle imprese**: 1.448 annotazioni per violazioni delle norme su salute e sicurezza nel 2024, con un incremento del 43% rispetto al 2023 e del 87% rispetto al 2022. I rischi maggiori vengono dai subappalti, specie se realizzati a cascata”.*

Riguardo alla parità di genere, Busia ha sottolineato che *“nonostante l’impulso del **Pnrr** alla promozione della **parità di genere e generazionale**, le procedure nelle quali le specifiche clausole risultano inserite sono cresciute meno del 2%. Un freno all’applicazione dell’istituto viene, oltre che dalle numerose eccezioni, anche dalla mancata previsione di misure che incoraggino un’evoluzione della cultura aziendale”.*

Intervenendo sui così detti **gettonisti della sanità**, il Presidente di Anac ha ribadito *“l’esigenza di una più ampia valorizzazione delle professionalità interne, da selezionare mediante concorsi meritocratici e capaci di attrarre i nostri giovani migliori. Parimenti da arginare, specie nel settore sanitario, è la prassi di acquistare macchinari a prezzo scontato, con una contropartita nascosta, legata a onerosissimi servizi di manutenzione. Ciò, con l’ulteriore rischio che l’amministrazione si trovi a dipendere per lungo tempo da un singolo fornitore”.*

Busia ha poi affrontato il tema dell’**intelligenza artificiale negli appalti**. *“Ancora pochi, nella PA - ha detto -, sono in grado di gestirla adeguatamente, col rischio, fra l’altro, che alcune scelte, giustamente riservate alla responsabilità pubblica, finiscano per essere inconsapevolmente delegate a operatori privati. Si pongono poi delicati problemi legati alla trasparenza algoritmica, sempre di più nuova frontiera della trasparenza amministrativa, presupposto per la piena intellegibilità delle decisioni pubbliche e, quindi, per la tutela di cittadini e imprese”.*



Federazione Industrie  
Prodotti Impianti Servizi  
ed Opere Specialistiche  
per le Costruzioni

## INVIMIT PONTE TRA STATO E MERCATO PER RIVITALIZZARE GLI IMMOBILI DISMESSI

Riportiamo di seguito le condivisibili dichiarazioni dell' Amministratore Delegato di **Invimit SGR SpA**, **Dr. Stefano Scalera**.

Che sia la volta buona per una effettiva valorizzazione degli immobili pubblici dismessi che non solo sono un potenziale valore abitativo non utilizzato ma **anche** un costo irrazionale che grava sulla comunità.

*"Invimit deve agire come ponte tra Stato e mercato immobiliare, assicurando un effetto leva grazie agli investimenti. Il piano industriale triennale, che riporta Invimit al suo ruolo originale, si svilupperà su due direttrici principali. La prima riguarda l'acquisizione di immobili utilizzati dalla Pubblica Amministrazione, da conferire in fondi immobiliari, non necessariamente gestiti dalla Sgr. La seconda è apportare immobili dismessi o chiusi, investire in sinergia con il mercato e ridare loro nuova vita dopo aver ascoltato le esigenze della comunità del territorio in cui l'immobile è collocato. Va sempre ricordato che un immobile vuoto non ha valore, mentre uno funzionante rappresenta un asset prezioso, senza costi di mantenimento".*

*Così Stefano Scalera, Amministratore Delegato di Invimit SGR SpA, intervenendo al panel Eurispes al Forum PA 2025 sul tema della valorizzazione dei beni immobili dello Stato.*



Federazione Industrie  
Prodotti Impianti Servizi  
ed Opere Specialistiche  
per le Costruzioni

## AISI SU INCIDENTE FATALE SOMMOZZATORE IN RECUPERO YACHT BAYESIAN

**AISI** (*Associazione Imprese Subacquee Italiana*) ha commentato in merito all'incidente che ha provocato la morte di un sommozzatore olandese, intervenuto durante il recupero del relitto dello yacht Bayesian, nel mar Tirreno.

Tralasciate le cause soggettive che hanno condotto a tale evento fatale, Aisi attira l'attenzione sui requisiti di qualifica che l'operatore subacqueo dovrebbe possedere e sulla verifica, da parte della Capitaneria di Porto competente per il territorio, di tali requisiti.

Ai sommozzatori italiani è richiesta l'iscrizione nel Registro dei Sommozzatori ad uso locale, ai sensi del DM della Marina Mercantile del 13 gennaio 1979, per operare in "Ambito portuale E CIRCONDARIO MARITTIMO DI COMPETENZA o adiacenze". Tale iscrizione si ottiene mediante il possesso del requisito di qualifica di Operatore Tecnico Subacqueo (OTS), rilasciato da un ente o agenzia di formazione professionale riconosciuto dalla Regione, unitamente ad altri requisiti, tra cui il certificato di buon stato di salute, rinnovato annualmente. La iscrizione in suddetto Registro è riconosciuta anche a cittadini della UE che posseggono attestato e/o brevetto professionale acquisito nel proprio Paese.

La domanda che si pone l'associazione è la seguente: il sommozzatore deceduto risultava "conosciuto" alla Capitaneria di Porto locale mediante documentazione che attestasse la sua qualifica di OTS o, in termini internazionali, di "Commercial Diver" ed eventuale "iscrizione" nel Registro dei Sommozzatori?

Inoltre, la società appaltatrice, in via preventiva e prima di ottenere le autorizzazioni per le operazioni subacquee, ha presentato il DVR e il DVRS e un piano operativo corredato dalle relative linee guida certificate che caratterizzavano tali operazioni?



Federazione Industrie  
Prodotti Impianti Servizi  
ed Opere Specialistiche  
per le Costruzioni

ASSEMBLEA ANFIT (BRESCIA 14 MAGGIO 2025)



# ASSEMBLEA ANFIT 2025

Cosa:  
**Assemblea  
elettiva e  
Assemblea  
pubblica**

Quando:  
**14 Maggio 2025  
10:00-17:00**

Dove:  
**Risposta Serramenti Srl  
Via G.B Meli 104  
Carpenedolo (BS)**



ANFIT - Viale Cavour 116 - 44121 Ferrara - 0532/473492





Federazione Industrie  
Prodotti Impianti Servizi  
ed Opere Specialistiche  
per le Costruzioni

...SEGUE



## Programma Assemblea Elettiva (riservata ai Soci), ore 10:00 - 13:00

---

Ore 9:30	<b>Registrazione partecipanti</b>
Ore 10:00 - 11:00	<b>Apertura dei lavori: saluti istituzionali, relazione andamento associazione 2024, prossime attività 2025-2026</b> Marco Rossi, Presidente ANFIT e CEO Risposta Serramenti S.r.l. Laura Michelini, Direttore Generale ANFIT Consiglio Direttivo ANFIT Massimiliano Boselli, Gresini Racing S.r.l. Unipersonale
Ore 11:00 - 11:30	<b>Coffee break</b>
Ore 11:30 - 12:15	<b>Rendicontazione consuntiva 2024, rendicontazione previsionale 2025.</b> Germano Agostini, Consigliere ANFIT
Ore 12:00 - 12:45	<b>Presentazione candidati Consiglio Direttivo 2025 - 2028 e votazioni. Spoglio schede.</b>
Ore 12:45 - 14:00	<b>Pranzo</b>

---

## Programma Assemblea Pubblica, ore 14:00 - 17:00

---

Ore 14:00 - 14:30	<b>Ripresa dei lavori e presentazione nuovo Consiglio direttivo 2025-2028</b>
Ore 14:30 - 15:15	<b>Conto termico 2.0 e 3.0 - opportunità per il settore</b> Antonio Piciocchi e Daniela Rubeo, Deloitte
Ore 15:15 - 15:45	<b>Com'è cambiato il modo di progettare</b> Armando Casella, Architetto e CFO DVA
Ore 15:45 - 16:30	<b>Caseitaly Expo 2025 e 2026. Presentazione progetto Espace Caseitaly Marocco</b> Laura Michelini, Presidente Caseitaly
Ore 16:30 - 17:00	<b>Conclusione dei lavori e aperitivo di saluto</b>

---

Registrazione obbligatoria per partecipare alla parte pubblica: <https://forms.office.com/e/8db9g9930p>



Federazione Industrie  
Prodotti Impianti Servizi  
ed Opere Specialistiche  
per le Costruzioni

**ANIGHP: CONVEGNO “SONDE GEOTERMICHE A BASSA ENTALPIA—FRONTIERE TECNICHE E NORMATIVE “ (ROMA 29.5.2025)**



***Sonde geotermiche a bassa entalpia:  
frontiere tecniche e normative***

**29 maggio 2025  
9.00 - 13.30**

***Ministero dell'Ambiente e  
della Sicurezza Energetica  
Sala Auditorium***

Via Cristoforo Colombo 44, Roma



**PROGRAMMA**

**9.00-9.30** Registrazione

**9.30-9.45**

**Saluti istituzionali** *Marilena Barbaro* *Direttore Generale Fonti energetiche e titoli abilitativi - DG FTA MASE*

**Apertura Lavori** *Alessandra Fagiani* *Dirigente Div.5 DG FTA MASE*

**9.45-10.00**

**Le recenti azioni del MASE nella promozione della risorsa geotermica**  
*Nunzia Bernardo – Segreteria Tecnica del Ministro MASE*



Federazione Industrie  
Prodotti Impianti Servizi  
ed Opere Specialistiche  
per le Costruzioni

...SEGUE



**10.00-10.15**

**Piccole utilizzazioni locali, l'attuale contesto normativo e proposte metodologiche per la semplificazione amministrativa** *Marina Sacco – Staff DG FTA MASE*

**10.15-10.30**

**Ruolo delle regioni e iniziative a supporto** *Elisa Guiot – Regione Piemonte*

**10.30-10.45**

**Le carte geoenergetiche per lo sviluppo delle pompe di calore geotermiche** *Domenico Savoca - Associazione Nazionale Ingegneri Minerari*


**10.45-11.00**

**La geotermia nelle costruzioni: regole, sfide e opportunità per un futuro sostenibile** *Valentina Mingo - Associazione Nazionale Costruttori Edili*

**11.00-11.15**

**Proposte per incentivare gli investimenti nei sistemi geotermici a bassa entalpia (geoscambio)** *Emanuele Emani - Consiglio Nazionale Geologi*

**11.15-11.30**

 **La diffusione della geotermia a bassa entalpia in Italia e possibili sviluppi** *Moreno Fattor – Associazione Nazionale Impianti Geotermia Heat Pump*

**11.30-12.00 Coffee break**

**12.00-12.30**

**La ricerca ENEA sulle sonde geotermiche – aggiornamenti sull'impianto pilota della Casaccia** *Anna Carmela Violante, Leonardo Colacino, Raniero Trinchieri- ENEA Casaccia*

**12.30-12.45**

**Studio del Campo Termico e Area di Influenza di una Sonda Geotermica** *Claudio Alimonti – Università la sapienza di Roma, Facoltà di Ingegneria*



Federazione Industrie  
Prodotti Impianti Servizi  
ed Opere Specialistiche  
per le Costruzioni

...SEGUE



**12.45-13.00**

**Creare il contesto favorevole allo sviluppo della geotermia a bassa entalpia:  
Normative, incentivi e tecniche in Europa dentro e fuori l'Unione**

*Andrea Moscariello Università di Ginevra, Dipartimento di Scienze della Terra*

**13.00-13.15**

**Progettazione e Risultati di monitoraggio di campi di sonde geotermiche.  
Esperienze Italiane e Internazionali**

*Marco Orsi – progettista e Direttore Lavori campi sonde geotermiche*

**13.15-13.30**

**Conclusioni Marilena Barbaro Direttore Generale Fonti energetiche e titoli  
abilitativi - DG FTA MASE**

**Moderatore: Stefano Casini, UNMIG MASE**



Federazione Industrie  
Prodotti Impianti Servizi  
ed Opere Specialistiche  
per le Costruzioni

**FORUM IMPRENDITORIALE ITALIA-TURCHIA (ROMA 29 APRILE 2025)**

Per FINCO hanno partecipato il Direttore Generale, **Dr. Angelo Artale** e la **Dr.ssa Maria Sofia Meconi** dell'Ufficio Comunicazione.



Ministero degli Affari Esteri e della Cooperazione Internazionale



REPUBLIC OF TURKEY  
MINISTRY OF TRADE



**FORUM IMPRENDITORIALE  
ITALIA - TÜRKİYE  
İŞ FORUMU  
29 aprile / 29 Nisan  
2025**

Rome, Parco dei Principi Grand Hotel & Spa



Draft. April 28



Federazione Industrie  
Prodotti Impianti Servizi  
ed Opere Specialistiche  
per le Costruzioni

## COLLETTIVA ICE/FINCO BIG FIVE GLOBAL DUBAI 2025 PRODOTTO LAPIDEO E INVOLUCRO EDILIZIO (24-27 NOVEMBRE 2025)

ICE - Agenzia Protocollo Uscita n. 0056794/25 del 14/05/2025 UOP: BENI DI CONSUMO



Emirati Arabi Uniti, Dubai 24 - 27 novembre 2025

## PARTECIPAZIONE COLLETTIVA A BIG 5 GLOBAL DUBAI 2025 Prodotto Lapideo e Involucro Edilizio

L'ICE-Agenzia per la promozione all'estero e l'internazionalizzazione delle imprese italiane organizza, in collaborazione con CONFINDUSTRIA MARMOMACCHINE e FINCO (Federazione Industrie Prodotti Impianti Servizi ed Opere Specialistiche per le Costruzioni), la partecipazione collettiva delle aziende italiane del settore Lapideo e dell'Involucro Edilizio, alla 46° edizione della fiera **BIG 5 Global 2025**.

La fiera si svolgerà a Dubai dal 24 al 27 novembre 2025, presso il centro espositivo Dubai World Trade Centre.

### PERCHE' PARTECIPARE

La Fiera **BIG 5 Global**, giunta alla sua 46° edizione rappresenta uno dei principali appuntamenti fieristici dedicati al settore dell'edilizia del Medio Oriente. In oltre 45 anni, Big 5 Global ha guadagnato la sua reputazione come manifestazione internazionale, nel 2024 la fiera ha registrato la presenza di 2.700 espositori provenienti da 165 Paesi ed oltre 85.000 visitatori.

Il dinamico mercato delle costruzioni degli Emirati Arabi Uniti, vede opportunità crescenti in diversi comparti, come l'edilizia commerciale, l'edilizia residenziale, l'edilizia industriale, le infrastrutture, l'edilizia energetica e dei servizi pubblici. L'industria delle costruzioni italiana continua a influenzare significativamente il mercato degli Emirati Arabi Uniti, con esportazioni in crescita sostanziale negli ultimi anni trainate dal volume record di progetti in attivo nel paese pari a 860 miliardi di dollari.

La partecipazione collettiva delle aziende italiane ha come obiettivo quello di rafforzare l'immagine del Made in Italy nel mercato degli Emirati Arabi Uniti, promuovere le principali innovazioni di prodotto delle aziende italiane, supportare le imprese e favorire le opportunità commerciali per l'export italiano. La Fiera Big 5 Global è suddivisa in aree dedicate ai diversi segmenti del settore dell'edilizia e delle costruzioni; la collettiva dedicata alle aziende del settore Lapideo verrà realizzata all'interno del padiglione **Marble and Stone**, la collettiva dedicata alle aziende operanti nel settore dell'Involucro Edilizio verrà realizzata nel padiglione **Building Envelope**.

**BIG 5 Global**



24 - 27 November 2025  
Dubai World Trade Centre

Materiali da Costruzione, Pietre e Marmi, Infissi in Legno, Infissi in Metallo, Infissi PVC

Luogo:

Emirati Arabi Uniti, Dubai

Data Evento:

24 - 27 novembre 2025

Scadenza Adesioni:

30/05/2025

Data Pubblicazione: 15/05/2025

Siti Utili:

<https://www.big5global.com/>

Iscriviti alla Newsletter ICE:

<https://www.ice.it/it/newsletter>

[www.ice.it](http://www.ice.it)

P. IVA ICE-Agenzia 12020391004

Per le modalità relative alla Dichiarazione di Intento, consultare l'allegato "Dichiarazione di Intento"

**I settori interessati sono quelli dell'Involucro edilizio (porte, portoni, chiusure tecniche, schermature solari, infissi in legno, pvc, metallo e misti, coperture e lattoneria, manigliera ed attività ancillari e di sicurezza connesse, tipo linee vita e ponteggi).**

Per maggiori informazioni [segreteria@fincoweb.org](mailto:segreteria@fincoweb.org) / tel. 06/8555203.



**MISSIONE IMPRENDITORIALE IN ROMANIA "BUILDING SUSTAINABLE TOGETHER"**

L'ICE, in collaborazione con l'Ambasciata d'Italia a Bucarest, il Sistema Italia in Romania e con il coinvolgimento di OICE, ANIE, ANCE e FINCO ha organizzato dal 1 al 3 luglio una missione imprenditoriale in Romania dedicata al settore delle infrastrutture.



Romania, Bucarest 01 - 03 luglio 2025

**MISSIONE IMPRENDITORIALE IN ROMANIA "BUILDING SUSTAINABLE TOGETHER"**

ICE Agenzia, in collaborazione con l'Ambasciata d'Italia a Bucarest, il Sistema Italia in Romania e con il coinvolgimento di OICE, ANIE, ANCE e FINCO prevede di organizzare, dal 1 al 3 luglio una missione imprenditoriale in Romania dedicata al settore delle infrastrutture.

Obiettivo dell'iniziativa è quello di far conoscere i progetti attivi nel settore delle grandi infrastrutture nel Paese e di favorire contatti commerciali con le aziende locali impegnate in tali progetti, al fine di incrementare le opportunità commerciali per le aziende italiane dell'intera filiera, dalla progettazione alla costruzione, sistemi e materiali per la realizzazione di opere sostenibili dal punto di vista ambientale e sociale.

Il programma della missione sarà articolato in tre giornate, dal 1 al 3 luglio p.v

**PERCHE' PARTECIPARE**

Il settore delle costruzioni è stato interessato da una significativa diminuzione degli investimenti privati negli sviluppi edilizi, ma ha beneficiato di un significativo aumento degli investimenti pubblici di grandi progetti infrastrutturali di trasporto, dai terminal aeroportuali ai grandi progetti ospedalieri, agli impianti sportivi e agli edifici scolastici (nuove costruzioni, ma soprattutto ristrutturazioni per aumentare l'efficienza energetica).

I grandi progetti coordinati dal Ministero dei Trasporti e delle Infrastrutture (MTI), che saranno realizzati nei prossimi anni, daranno continuità alla politica di investimenti assunta dal Governo romeno, volta a completare i corridoi di mobilità situati sulla rete TEN-T, al fine di recuperare il divario registrato in questo settore rispetto agli altri Stati membri e collegare le regioni storiche della Romania. Gli investimenti sono finanziati da fondi europei attraverso diversi programmi di finanziamento, ovvero il Programma per i trasporti 2021-2027, il Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), il Meccanismo per collegare l'Europa e il Fondo per la modernizzazione.

Nel settore autostradale, la Romania ha attualmente in costruzione oltre 1.000 km di strade ad alta velocità, rispetto a una rete esistente di 1.100 km. Anche molti altri tratti di autostrade e superstrade, nonché tangenziali, sono in diverse fasi di preparazione, alcuni già in fase di gara.

Secondo le stime della Compagnia nazionale per l'amministrazione delle infrastrutture stradali (CNAIR SA) di agosto 2024, la rete stradale nazionale ad alta velocità raggiungerà i 2.800 km nel 2030.

Il volume dei lavori di costruzione ha registrato un aumento di circa il 5% nel 2024, con un'evoluzione destinata a continuare nel 2025, con un aumento del 7,7%, secondo l'ultima proiezione del settembre 2024 pubblicata dalla Commissione romana per la strategia e le previsioni (CNSP). Si prevede che il mercato delle costruzioni crescerà negli anni successivi del 7% nel 2026, del 5,7% nel 2027 e del 4% nel 2028. Per tali motivi la Romania offre ottime opportunità commerciali per le imprese italiane attive nel settore delle infrastrutture.

Prot. n. 0054717/25

Costruzioni, Infrastrutture, Logistica, Servizi di Ingegneria Integrata, LOGISTICA, SERVIZI DI INGEGNERIA INTEGRATA, COSTRUZIONI, Materiali e prodotti e tecnologie per le costruzioni

L'evento:

**Offerta ICE-Agenzia**

Il programma prevede:

- 1 luglio: il giorno dell'arrivo a Bucarest è previsto un incontro con l'Ambasciatore e le altre organizzazioni del Sistema Italia in Romania per un inquadramento di Paese ed in preparazione dei lavori del giorno successivo;
- 2 luglio: il secondo giorno realizzazione di una conferenza ed incontri B2B, con una sessione istituzionale, una tavola rotonda tra enti pubblici e aziende locali e italiane sul tema della sostenibilità, nel settore delle infrastrutture, e una sessione libera di incontri tra imprese italiane e romene;
- 3 luglio: il terzo giorno sono previste delle visite a controparti locali, cantieri o opere già costruite.

L'Agenzia ICE sosterrà i costi per l'organizzazione del programma e degli eventi.

La partecipazione all'iniziativa è a titolo gratuito. Saranno a carico delle aziende le spese di viaggio, alloggio e pasti (non compresi nel programma).

L'audience sarà composta da autorità pubbliche romene competenti per gli aspetti trattati, associazioni di categoria, società locali operanti nel settore costruzioni, progettazione, ingegneria, consulenza tecnico-economica, architetti, esperti negli appalti pubblici, importatori e distributori di materiali da costruzione, banche internazionali e italiane presenti in Romania e stampa locale specializzata.

MISSIONE IMPRENDITORIALE IN ROMANIA "BUILDING SUSTAINABLE TOGETHER" Bucarest, Romania

**CONTATTI**

**ICE-AGENZIA ROMA**

ICE - Agenzia per la promozione all'estero e internazionalizzazione delle imprese italiane Via Lazio 21 - 00144 Roma

**UFFICIO BENI STRUMENTALI**

Dirigente: LUCA DURANTE  
Ritornello: Andrea Mattiello/Salima Hadhraoui  
Email: infrastruttura@ice.it  
Tel: 06 5992 6263/6191

**ICE BUCAREST**

ICE - ITALIAN TRADE AGENCY SECTIA PROMOVARE SCHIMBURI - AMBASADA ITALIEI  
Calea Ghivrei, Nr. 82-98, Cladirea THE MARK, et. 2, Sector 1  
010736 BUCAREST  
Direttore: MICHAELA SOLOINI  
Tel: 004 021 2114640  
bucarest@ice.it

[www.ice.it](http://www.ice.it)

Per le modalità relative alla Dichiarazione

[www.ice.it](http://www.ice.it)

P. IVA ICE-Agenzia 1202091004

Per le modalità relative alla Dichiarazione di Interesse, consultare l' allegato "Dichiarazione di Interesse"

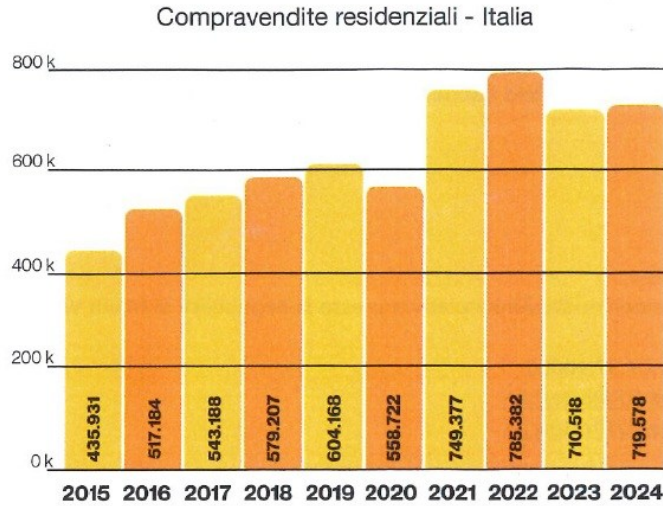


Federazione Industrie  
Prodotti Impianti Servizi  
ed Opere Specialistiche  
per le Costruzioni

**TABELLA COMPRAVENDITE RESIDENZIALI—ITALIA**

**Volumi di compravendita**

Il 2024 chiude con 719.578 transazioni, in aumento dell'1,3% rispetto a un anno fa, confermando dunque le aspettative di crescita. I comuni capoluogo chiudono con 224.275 compravendite e +1,3% rispetto al 2023, mentre i comuni non capoluogo passano da 489.096 a 495.303 compravendite, anch'essi in aumento dell'1,3%.

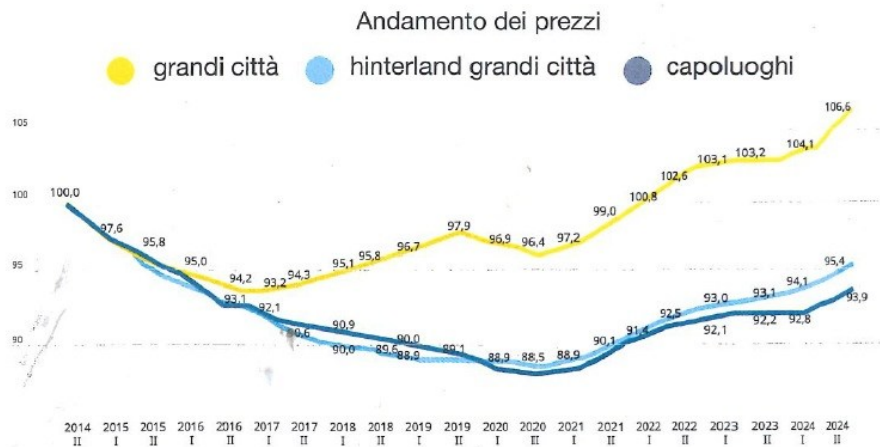


Elaborazione Ufficio Studi Gruppo Tecnocasa su dati Agenzia delle Entrate

**TABELLA ANDAMENTI DEI PREZZI**

**Prezzi**

I prezzi delle abitazioni, nella seconda parte del 2024, sono cresciuti del 2,4%. Tutte le grandi città indicano segnali di aumento dei valori con il massimo raggiunto da Bari (+3,7%), seguita da Verona (+3,3%). L'aumento più contenuto a Genova (+0,3%). Milano chiude con +2,1%, Roma con +1,4%. Anche nell'hinterland delle metropoli si segnala una crescita dell'1,4% con Verona e Milano che mettono a segno l'aumento più significativo: +2,7% e +2,4%. I capoluoghi di provincia registrano un aumento dei valori immobiliari dell'1,2%. I capoluoghi del centro segnalano un aumento del 2,1%, quelli del sud Italia dell'1,2% mentre nel nord Italia la crescita è dello 0,8%. Crescono i prezzi delle nuove costruzioni, +2,4% nelle grandi città, +1,8% nell'hinterland delle grandi città e +1,5% nei capoluoghi di provincia.



Fonte: Ufficio Studi Gruppo Tecnocasa



Federazione Industrie  
Prodotti Impianti Servizi  
ed Opere Specialistiche  
per le Costruzioni

## ISTAT, ITALIA INVECCHIA, OVER 80 SUPERANO BAMBINI UNDER 10.

In Italia quasi un quarto della popolazione (il 24,7% pari a 14 milioni 573mila persone) ha più di 65 anni mentre ci sono quasi 4,6 milioni di persone che hanno superato gli ottanta. E' quanto emerge dal Rapporto annuale dell'Istat presentato oggi che sottolinea come gli over ottanta abbiano ormai superato i bambini con meno di 10 anni di età (4 milioni 326mila). Se si guarda a 25 anni fa i bambini di questa età erano 2,5 volte gli over 80 mentre cinquanta anni fa il rapporto tra bambini e grandi anziani era 9 a uno.

Gli individui con almeno 100 anni hanno superato all'inizio 2025 quota 23.500 unità, al massimo storico. I ragazzi fino a 14 anni sono 7 milioni e 19mila unità, meno della metà degli over 65.

Al primo gennaio 2025 la popolazione residente in Italia è pari a 58 milioni 934mila unità (-0,6 per mille sull'anno).

Nel 2024 ci sono state 370mila nascite a fronte di 651mila decessi con un saldo naturale negativo per 281mila unità.

Guardando ai percorsi di vita delle generazioni l'Istat segnala che il tasso di nuzialità realizzato entro i 40 anni era di 879 ogni mille donne tra quelle nate nel 1933 mentre è sceso a 578 per quelle nate nel 1983. Crescono le nuove forme familiari: le unioni libere sono oltre 1,7 milioni e le famiglie ricostituite coniugate sono 840mila.

Per la generazione del 1983 la media è di 1,44 figli per donna mentre era a 2,31 per le nate nel 1933. Se nel 1999 solo 10 nati su cento avevano genitori non coniugati nel 2023 la quota è più che quadruplicata (42,4%).

## BANCA D'ITALIA: RELAZIONE ANNUALE 2024

Sul sito FINCO al seguente link <https://www.fincoweb.org/banca-ditalia-relazione-annuale-2024/> è possibile scaricare la Relazione annuale 2024 di Banca d'Italia.





Federazione Industrie  
Prodotti Impianti Servizi  
ed Opere Specialistiche  
per le Costruzioni

## LEASING: INDETERMINATEZZA DELLA CLAUSOLA DI INDICIZZAZIONE



STUDIO CALIENDO

### LEASING: INDETERMINATEZZA DELLA CLAUSOLA DI INDICIZZAZIONE

Il leasing è un contratto di locazione, con il quale la società di leasing acquista un bene, che poi concede al cliente di utilizzarlo, a fronte del pagamento di un anticipo e di un canone periodico comprensivo degli interessi sul debito.

Dall'attenta analisi di questo tipo di finanziamento, per nostra esperienza, ci sono altissime probabilità di riscontrare una serie di irregolarità contrattuali che possono far ridurre gli interessi da corrispondere, come dimostrato da molti tribunali.

#### ➤ Corte di Cassazione, ordinanza n. 35084 del 30/12/2024:

*“(…) Con il terzo motivo, la ricorrente (la società di Leasing) si duole della violazione e falsa applicazione degli artt. 1418 e 1419 c.c. e art. 117 TUB (ai sensi dell’art. 360, n. 3. c.p.c.), documenti I, XIII, XIV, XV e XVI del fascioletto.*

*Lamenta che l’interpretazione fornita dalla Corte territoriale, secondo cui l’indeterminatezza o l’indeterminabilità della clausola di indicizzazione comporterebbe la nullità della clausola determinativa dei canoni, risulti in evidente contrasto con gli artt. 1418 e 1419 c.c., nonché con l’effettiva volontà contrattuale delle parti e con l’art. 117 del T.U.B.*

*La sentenza impugnata è errata poiché basata su un’applicazione non corretta degli artt. 1418 e 1419 c.c. e dell’art. 117 TUB.*

*Lamenta che, pertanto, anche nell’eventualità in cui la clausola di indicizzazione fosse considerata indeterminata la sanzione di nullità non potrebbe estendersi alla distinta clausola determinativa del corrispettivo di locazione finanziaria.*

*Aggiunge anche che l’indeterminatezza della clausola di indicizzazione dovrebbe comportare la caducazione degli accrediti e degli addebiti ad essa collegati.*

*(…) Va d’altro canto sottolineato che l’indeterminatezza del contenuto di una clausola può rendere indeterminabile anche quello di altra clausola alla prima legata da vincolo funzionale, allorquando le parti intendano con tale collegamento realizzare un risultato economico unitario (Cass. N. 16907/2019).*

*A tale stregua è invero corretta la sentenza impugnata (CDA Venezia 2525/2022) nella parte in cui la corte di merito dove ha ravvisato la nullità dei contratti stipulati nel 2009 e nel 2012 per violazione degli artt. 1346 e 1418 c.c., affermando che a partire dalla stipula del contratto del 22.12.2019 e fino al 30.06.2018 gli interessi vanno rideterminati ai sensi dell’art. 117, co. 7, lett. A), TUB e non già al saggio legale di cui va invece fatta applicazione nella diversa ipotesi di assenza di previsione contrattuale (pag. 18 sentenza impugnata)”.*

➤ Con una semplice e Riservata pre-analisi del contratto, sarà possibile effettuare un **Check-up del proprio affidamento, del proprio leasing, del proprio mutuo**, senza che l’istituto di credito ne venga a conoscenza, avendo così contezza della propria reale posizione debitoria, verificandone lo **“stato di salute”**.

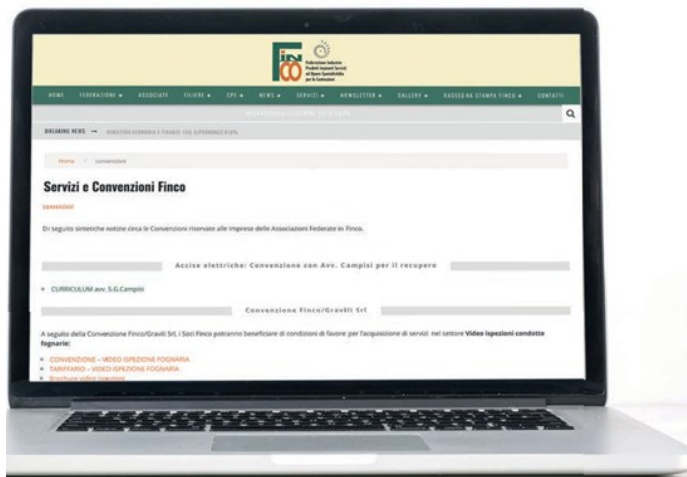
STUDIO CALIENDO



**CONVENZIONI  
FINCO**

**CONVENZIONI RISERVATE AI SOCI FINCO**

Sul sito FINCO <http://www.FINCOweb.org/convenzioni/> è possibile scaricare l'aggiornamento delle Convenzioni in essere riservate ai SOCI.



**UNI**

**AGGIORNAMENTO NORME UNI**

Sul sito UNI - è possibile scaricare l'aggiornamento delle norme UNI.

<http://www.FINCOweb.org/category/norme-uni-aggiornamento/>



Federazione Industrie  
Produttori Impianti Servizi  
ed Opere Specialistiche  
per le Costruzioni

Via Brenta 13 – 00198 Roma  
Tel. 06/8555203 – Fax 06/8559860

**SOCI FINCO**



**ACMI – Roma**  
Associazione Chiusure e Meccanismi Italia  
presidente: Nicola Fornarelli  
vice presidente: Luca Ardissone  
presidente onorario: Vanni Tinti



**AFIDAMP – Milano**  
Associazione fabbricanti e fornitori italiani  
attrezzature macchine prodotti e servizi  
per la pulizia professionale  
presidente: Giuseppe Riello  
vice presidente: Gianfranco Bonotto  
direttore: Stefania Verrienti



**AIFIL – Roma**  
Associazione Italiana Fabbricanti  
Insegne luminose  
presidente: Lai Diego  
segretario Nazionale: Claudio Rossi



**AIPAA – Bergamo**  
Associazione Italiana per l'Anticaduta  
e l'Antinfortunistica  
presidente:  
direttore: Tommaso Spagnolo



**AISES – Roma**  
Associazione Italiana Segnaletica e Sicurezza  
presidente: Gabriella Gherardi  
vice presidenti: Toni Principi, Eros Pessina



**AIZ – Roma**  
Associazione Italiana Zincatura  
presidente: Matteo Bisol  
vice presidenti: Ugo Bottanelli



**ANACI – Roma**  
Associazione Nazionale Amministratori  
Condominiali e Immobiliari  
presidente: Francesco Burrelli  
segretario: Andrea Finizio



**ANCCA – Castelrotto (BZ)**  
Associazione Nazionale  
Contabilizzazione Calore e Acqua  
presidente: Hans Paul Griesser  
vice presidente: Luca Magni  
responsabile rapporti istituzionali: Angela Marchese



**ANCSA – Roma**  
Associazione Nazionale Centri Soccorso  
Autoveicoli  
presidente: Eleonora Testani  
vice presidente: Enzo Ciabatta  
direttore: Alessia Lentini



**ANFIT – Ferrara**  
Associazione Nazionale per la Tutela  
della Finestra Made in Italy  
presidente: Marco Rossi  
vice presidente: Giovanni Dalfino  
direttore: Laura Michellini



**ANIPA - FIAS – Piacenza**  
Associazione Nazionale Imprese Pozzi  
per Acqua  
presidente: Gino Longo



**ANNA – Bolzano**  
Associazione Nazionale Noleggio Autogru  
e Trasporti Eccezionali  
presidente: Daniela Dal Col  
vice presidente: Simone Gramigni  
past-vice presidente: Angelo Gino



**ANSAG – Roma**  
Associazione nazionale sagomatori  
presidente: Dario Carniello  
vice presidenti: Ezio Michielin, Silvia Bonomini  
direttore: Stefano Menapace



**ARCHEOIMPRESE – Bologna**  
Associazione Italiana Imprese di Archeologia  
presidente: Cristina Anghinetti  
vicepresidenti: Daria Pasini, Cinzia Rampazzo  
tesoriere: Chiara Cesaretti  
segretario: Francesco Mella



**ARI – Roma**  
Associazione Restauratori d'Italia  
presidente: Kristian Schneider  
vice presidente: Irene Zulliani  
segretario: Paola Conti



**ASSITES – Roma**  
Associazione Italiana Tende, Schermature  
solari e Chiusure Tecniche Oscuranti  
presidente: Fabio Gasparini  
vice presidente: Nereo Sella  
direttore: Roberta Gaggioli



**ASSOBON – Roma**  
Associazione Nazionale Imprese Bonifica  
Mine ed Ordigni Residui Bellici  
presidente: Potito Genova  
segretario: Valerio Bellei  
consiglieri: Stefano Gensini, Paolo Orabona e  
Werter Cacciatori



**ASSOCOMPOSITI – Milano**  
Associazione dei materiali compositi e affini  
presidente: Roberto Frassine  
direttore: Simona Tiburtini



**ASSODROELETRICA – Bologna**  
Associazione dei Produttori Idroelettrici  
presidente: Barbara Franchi  
direttore Generale: Paolo Taglioli



**ASSOROCCIA – Trento**  
Associazione Nazionale costruttori opere  
di difesa dalla caduta di massi e valanghe  
presidente: Dario Amici  
vice presidente: Diego Dalla Rosa  
direttore: Bruno Zanini



**AS.SOVE 462 – Milano**  
Associazione organismi di ispezione e  
notificati  
presidente: Achille Cester  
vice presidente: Angiolo Di Sacco  
segretario: Primo Baravelli



**ANIG HP – Piacenza**  
Associazione Nazionale Impianti Geotermia –  
Heat Pump  
presidente: Moreno Fattor



**ANISIG – Roma**  
Associazione Nazionale Imprese Specializzate  
in Indagini Geognostiche  
presidente: Italo Cipolloni  
vicepresidenti: Giuseppe Alba e Eugenio Coatti



**ASSOCIAZIONE MASTER – Roma**  
presidente: Stefano Bufarini  
presidente: Vincenzo D'Aria  
direttore: Domenico Squillacioti  
vice direttori: Santo Mineo - Sandro Pariset



**CASEITALY (Internazionalizzazione Imprese  
Involucro Edilizio) - Roma**  
presidente: Laura Michellini



**CNIM – Roma**  
Comitato Nazionale Italiano Manutenzione  
presidente: Aurelio Salvatore Misiti



**CONSORZIO PER L'ITALIA – Palermo**  
presidente: Salvatore Nasca  
vice presidente: Rosalba Calandra  
direttore: Nino Galante



**FEDERCONTRIBUENTI ITALIA** – Roma  
 presidente: **Marco Paccagnella**  
 segretario generale e responsabile sviluppo PMI:  
**Filvio Zanarella**



**FIRE** – Roma  
**Federazione Italiana per l'Uso Razionale dell'Energia**  
 presidente: **Cesare Boffa**  
 vice presidente: **Giuseppe Tomassetti**  
 direttore: **Dario Di Santo**



**FISA** – Roma  
**Fire Security Association**  
 presidente: **Marco Patruno**



**FONDAZIONE PROMOZIONE ACCIAIO**  
**Italian organisation for the development of steel construction and infrastructure** – Milano  
 presidente: **Caterina Egls**  
 direttore Generale: **Simona Maura Martelli**



**PILE** – Varese  
**Produttori Installatori Latteneria Edile**  
 presidente: **Fabio Montagnoli**  
 tesoriere: **Palmiro Bartoli**



**U.P.I.V.E.B.** – Milano  
**Unione Produttori Italiani Viteria e Bulloneria**  
 presidente: **Giorgio Donati**  
 vice presidente: **Fabrizio Fontana**



**UNAI** – Roma  
**Unione Nazionale Amministratori d'Immobili**  
 presidente: **Rosario Calabrese**  
 vice presidente: **Alessia Calabrese**



**UNICEDIL** – Roma  
 presidente: **Francesco Siervo**  
 vice presidente: **Alessandro Guaglione**



**UNICMI** – Milano  
**Unione Nazionale delle Industrie delle Costruzioni Metalliche dell'Involucro e dei serramenti**  
 presidente: **Mauro Durazzi**  
 vice presidenti: **Ruggero Gualini, Guido Faré, Mauro Furlan, Mario Fusi e Sara Galliani**  
 direttore Generale: **Pietro Gimelli**



**UNION** – Roma  
**Unione Italiana Organismi Notificati**  
 presidente: **Giorgia Feneri**



**ZENITAL** – Monza  
**Associazione Italiana sistemi di illuminazione e ventilazione naturali, sistemi per il controllo di fumo e calore**  
 presidente: **Luca Marzola**  
 vice presidente: **Raffaele Scognamiglio**  
 direttore: **Giuseppe Giuffrida**



**ACI** – Roma  
 presidente: **Angelo Sticchi Damiani**  
 commissario straordinario: **Generale Tullio Del Sette**



**ALFA ACCIAI SPA** – Brescia  
 legale rappresentante: **Amato Stabiumi**



**ALFERCOM SRL** – Padova  
 legale rappresentante: **Alberto Costa**  
 presidente CDA: **Federico Costa**



**ATAC SPA** – Roma  
 presidente del CdA: **Giovanni Mottura**



**CSI SPA** – Milano  
 presidente: **Antonella Scaglia**  
 vice presidente: **Alessandro Cusani**  
 amministratore delegato: **Vincenzo Ruocco**



**E2030 Srl** – Roma  
 presidente: **Antonio Coschignano**



**FERROVIE DELLO STATO S.P.A.** – Roma  
 amministratore delegato: **Luigi Ferraris**  
 chef corporate affairs officer: **Giuseppe Inchingolo**



**HANDLES OF ITALY** – Sezione Maniglieria Finco  
 Comit Srl, Fama International Srl, Becchetti Angelo Bal Srl, Erreti Due Srl, Frasico Srl, Pasini Metals Productions of Icaro Pasini



**INTERBAU SRL** – Milano  
 presidente: **Giuseppe Cersosimo**



**ISTITUTO ITALIANO DELLA SALDATURA** – Genova  
 presidente: **Sergio Scanavino**  
 segretario Generale: **Luca Timossi**



**LAPI SPA** – Laboratorio Prevenzione Incendi – Prato  
 presidente del C.d.A. e legale rappresentante: **David Borsini**



**PERAZZI ENGINEERING & C. SRL** – Piacenza  
 amministratore delegato: **Italo Perazzi**



**PLC SRL** – Roma  
 amministratore unico e responsabile commerciale: **Antonella De Vittis**



**PRAGMATICA AMBIENTALE SRL** – Ravenna  
 presidente: **Alberto Guidotti**  
 Consigliere: **Lidia Cavina**



**PROTEUS SRL** – Roma  
 legale rappresentante: **Marco Garofolo**



**PSC INSURANCE BROKERS SRL** – Roma  
 legale rappresentante: **Romeo Piluso**  
 direttore: **Giuseppe Oliviero**



**RESIT SRL** – Roma  
 presidente: **Ugo Vittorio Rocca**



**Scuola Etica di Alta Formazione e Perfezionamento "Leonardo"** – Città Sant'Angelo (PE)  
 presidente: **Mauro Pallini**



**ZANZAR S.p.A.** – Grottaglie (TA)  
 presidente: **Angelo L'Angelotti**  
 amministratore delegato: **Sergio Fabio Brivio** e **Nicola Lippolis**  
 CFO  
 direttore Generale: **Sergio Fabio Brivio**

Per ulteriori informazioni sulle Associazioni federate potete consultare il sito Finco [www.Fincoweb.org](http://www.Fincoweb.org) - Area associate

**COMITATO DI PRESIDENZA FINCO**



Carla Tomasi presidente Finco, Gabriella Gherardi vice presidente Vicario, Francesco Burrelli vice presidente Finco, Daniela Dal Col vice presidente Finco, Mauro Furlan Consigliere Incaricato, Walter Righini Consigliere Incaricato, Lino Setola Consigliere Incaricato, Nicola Fornarelli Consigliere Incaricato, Giuseppe Lupi Consigliere Incaricato, Angelo Artale direttore Generale

[comunicazione@fincoweb.org](mailto:comunicazione@fincoweb.org) – [finco@fincoweb.org](mailto:finco@fincoweb.org) – [www.fincoweb.org](http://www.fincoweb.org)



CITATI IN QUESTO NUMERO

- AGOSTINI GERMANO, ANFIT
- AISI, ASSOCIAZIONE IMPRESE SUBACQUEE ITALIANA
- ANAC
- ANCE
- ANFIT
- ANIE
- ANIGHP
- ARTALE ANGELO, DG FINCO
- ALIMONTI CLAUDIO - UNIVERSITÀ LA SAPIENZA DI ROMA, FACOLTÀ DI INGEGNERIA
- BANCA D'ITALIA
- BARBARO MARILENA, DIRETTORE GENERALE FONTI ENERGETICHE E TITOLI ABILITATIVI
- BERNARDO NUNZIA, SEGRETERIA TECNICA DEL MINISTRO MASE
- BOSELLI MASSIMILIANO GRESINI RACING SRL
- BUSIA GIUSEPPE, PRESIDENTE ANAC
- CALDORO STEFANO, ON.NEO RESP. PER I RAPPORTI CON LE ORGANIZZAZIONI E LE PARTI SOCIALI
- CALDERONE ELVIRA, MINISTRO DEL LAVORO E DELLE POLITICHE SOCIALI
- CALIEBDO STUDIO DI CONSULENZA FINCO
- CAMERA DEI DEPUTATI
- CAMERE DI COMMERCIO
- CASELLA ARMARDO, ARCHITETTO
- CASEITALY ASSOCIAZIONE
- CASSE EDILI
- CASINI STEFANO, UNMIG MASE
- COLACINO LEONARDO, ENEA CASACCIA
- DANZI ANNA, VICE DIRETTORE FINCO
- EMANI EMANUELE , CONSIGLIO NAZIONALE GEOLOGI
- FAGIANI ALESSANDRA, DIRIGENTE
- FATTOR MORENO - ASSOCIAZIONE NAZIONALE IMPIANTI GEOTERMIA HEAT PUMP
- FINCO
- GAUDIANO ALESSANDRO, MINISTRO PLENIPOTENZIARIO
- GUIOT ELISA , REGIONE PIEMONTE
- ICE
- INAIL
- INVIMIT SGR SPA
- ISTAT
- MANTOVANI ALFREDO, SOTTOSEGRETARIO
- MASE
- MECONI MARIA SOFIA, UFF COMUNICAZIONE FINCO
- MICHELINI LAURA, DIRETTORE GENERALE ANFIT
- MINGO VALENTINA, ASSOCIAZIONE NAZIONALE COSTRUTTORI EDILI
- MOSCARIELLO ANDREA , UNIVERSITÀ DI GINEVRA, DIPARTIMENTO DI SCIENZE DELLA TERRA
- MINISTERO DELL'AMBIENTE E DELLA SICUREZZA ENERGETICVA
- OICE
- ORSI MARCO - PROGETTISTA E DIRETTORE LAVORI CAMPI SONDE GEOTERMICHE
- PICIOCCHI ANTONIO, DELOITTE
- PIRELLI TYRE SPA
- PRESIDENZA DEL CONSIGLIO
- ROSSI MARCO, PRESIDENTE ANFIT
- RUBEO DANIELA, DELOITTE
- SACCO MARINA, STAFF DG FTA MASE
- SAVOCA DOMENICO , ASSOCIAZIONE NAZIONALE INGEGNERI MINERARI
- SCALERA STEFANO, AD INVIMIT SGR SPA
- SYNOCHEM GRUPPO STATALE CINESE
- SETTA VALENTINA, AMBASCIATRICE REPUBBLICA DI MALTA
- TOMASI CARLA , PRESIDENTE FINCO
- TRINCHIERI RANIERO - ENEA CASACCIA
- VIOLANTE ANNA CARMELA, ENEA CASACCIA
- UNI

Newsletter a cura dell'Ufficio di Comunicazione FINCO  
Via Brenta 13—00198 Roma—Tel 06/855203 email [comunicazione@FINCOweb.org](mailto:comunicazione@FINCOweb.org)



COMITATO CONSULTIVO FINCO

<p><b>Ing. Paolo Cannavò</b> Presidente FECC (Federazione Europea dei Manager delle Costruzioni) e membro Giunta nazionale Federmanager</p>	<p><b>Prof. Innocenzo Cipolletta</b> Presidente AIFI e Fondo Italiano d'Investimento</p>	<p><b>Prof. Federico Della Puppa</b> Ordinario di Economia e gestione delle imprese presso l'Università Iuav di Venezia</p>	<p><b>Avv. Giuseppe Lucibello</b> Ex Direttore Generale INAIL</p>	<p><b>Prof. Giuseppe Martino</b> Docente Università "La Sapienza" di Roma - Facoltà Ingegneria dell'Informazione, Informatica e Statistica - Corso di Laurea in Ingegneria Gestionale.</p>	<p><b>Avv. Francesco Morabito</b> Consulente, esperto Public Affairs</p>
<p><b>On. Aurelio Misiti</b> Presidente CNIM (Comitato Nazionale Italiano Manutenzione) e già Presidente Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici</p>	<p><b>Avv. Arrigo Varlaro Sinisi</b> Esperto Settore Contratti Pubblici</p>	<p><b>Prof. Manlio Vendittelli</b> Architetto, ordinario di urbanistica, esperto in Filosofia dei sistemi, Pianificazione ecologica, Economia circolare, Sapienza Università di Roma</p>	<p><b>Prof. ssa Maristella Vicini</b> Amministratore Unico ISEA (Istituto di Studi per L'economia Applicata). Docente presso Luiss</p>		

SE NON VUOI RICEVERE PIU' LA NEWSLETTER FINCO SCRIVI "CANCELLAMI"